

**BD-05: We versterken ons economisch en toeristisch netwerk om onze troeven inzake ondernemen, werken en beleven verder te ontwikkelen**

## Actieplannen

### P-05.01: De stad voert vernieuwend en proactief beleid om de lokale economie te versterken en jobs te creëren

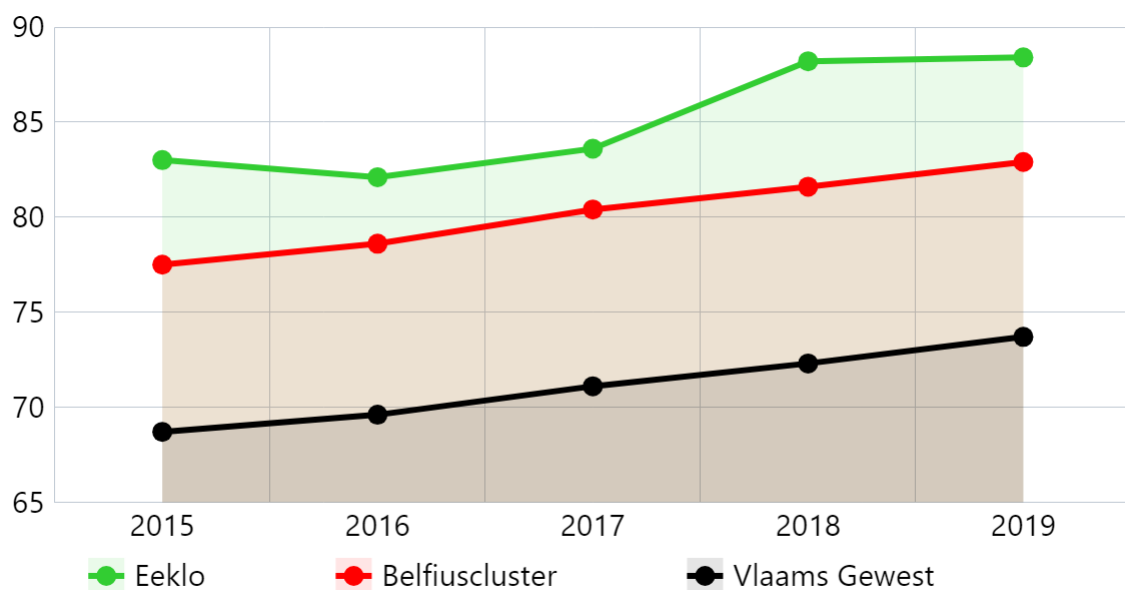
De stad voert vernieuwend en proactief beleid om de lokale economie te versterken en jobs te creëren. Hiervoor wordt aandacht besteed aan afstemming tussen onderwijs en arbeidsmarkt; we werken ook samen met o.m. VDAB om in te zetten op een hogere werkgelegenheid.

### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
<b>Exploitatie</b>			
Ontvangsten	41.924.116,60	0,00	41.924.211,24
Uitgaven	37.679.603,04	37.679.592,44	0,00
<b>Totaal Exploitatie</b>	<b>4.244.513,56</b>	<b>-37.679.592,44</b>	<b>41.924.211,24</b>
<b>Financiering</b>			
Ontvangsten	24.814.146,07	0,00	24.814.146,07
Uitgaven	1.817.142,81	1.817.142,81	0,00
<b>Totaal Financiering</b>	<b>22.997.003,26</b>	<b>-1.817.142,81</b>	<b>24.814.146,07</b>
<b>Investing</b>			
Ontvangsten	404.132,26	0,00	404.132,26
Uitgaven	4.935.223,53	4.935.033,45	0,00
<b>Totaal Investing</b>	<b>-4.531.091,27</b>	<b>-4.935.033,45</b>	<b>404.132,26</b>

## Indicatoren

**Jobratio (= aantal jobs per 100 inwoners tussen 15 en 64 jaar)**

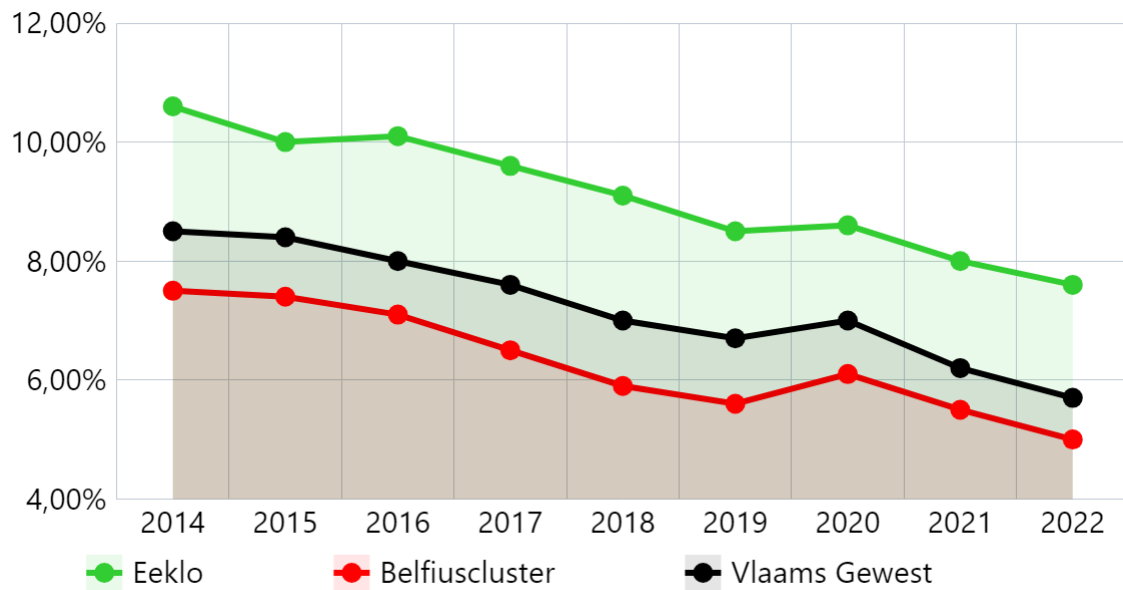


Bron: Vlaamse Arbeidsrekening, bewerking Steunpunt Werk, via Statistiek Vlaanderen, bewerking ABB



Regio	2015	2016	2017	2018	2019
Eeklo	83	82	84	88	88
Belfiuscluster	78	79	80	82	83
Vlaams Gewest	69	70	71	72	74

### Werkzoekendengraad - aandeel niet-werkende werkzoekenden in beroepsbevolking (15-64j)

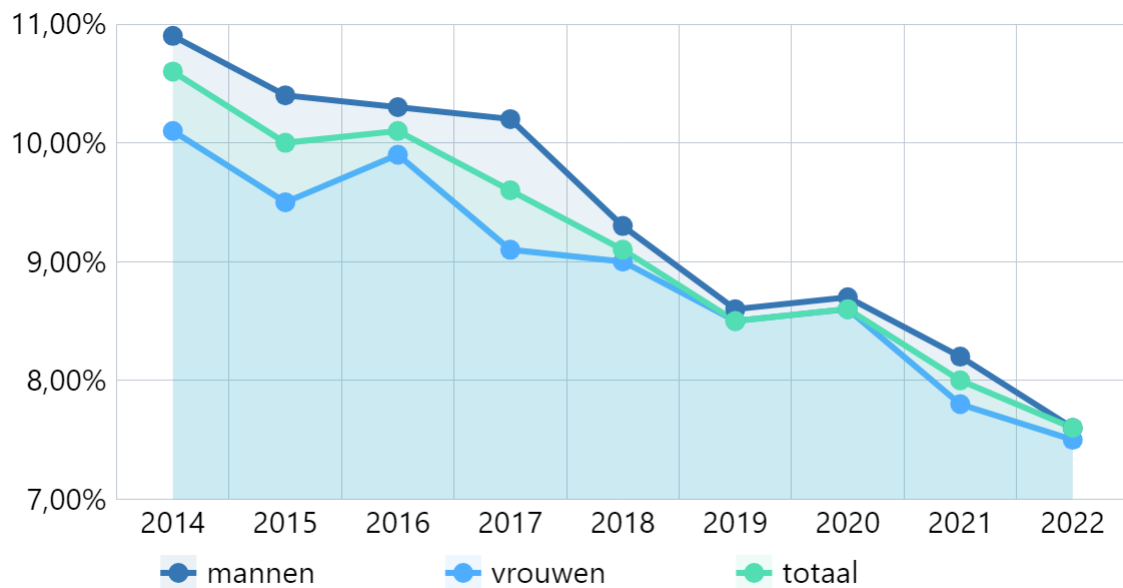


Bron: gemeentemonitor - VDAB, via Statistiek Vlaanderen, bewerking ABB

Regio	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Eeklo	10,60%	10,00%	10,10%	9,60%	9,10%	8,50%	8,60%	8,00%	7,60%
Belfiuscluster	7,50%	7,40%	7,10%	6,50%	5,90%	5,60%	6,10%	5,50%	5,00%
Vlaams Gewest	8,50%	8,40%	8,00%	7,60%	7,00%	6,70%	7,00%	6,20%	5,70%

### Werkzoekendengraad Eeklo: mannen / vrouwen / totaal

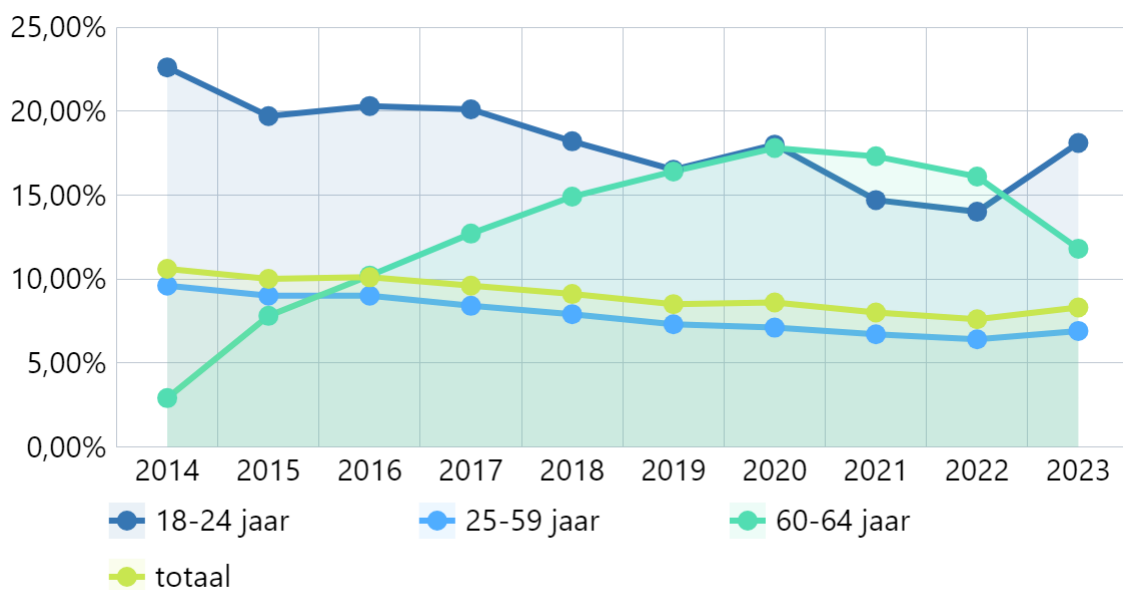




Bron: gemeentemonitor - VDAB, via Statistiek Vlaanderen, bewerking ABB

geslacht	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
mannen	10,90%	10,40%	10,30%	10,20%	9,30%	8,60%	8,70%	8,20%	7,60%
vrouwen	10,10%	9,50%	9,90%	9,10%	9,00%	8,50%	8,60%	7,80%	7,50%
totaal	10,60%	10,00%	10,10%	9,60%	9,10%	8,50%	8,60%	8,00%	7,60%

### Werkzoekendengrad naar leeftijd in Eeklo



Bron: Arvastat, VDAB | provincies.incijfers.be



leeftijdsgroep	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
18-24 jaar	22,60%	19,70%	20,30%	20,10%	18,20%	16,50%	18,00%	14,70%	14,00%	18,10%
25-59 jaar	9,60%	9,00%	9,00%	8,40%	7,90%	7,30%	7,10%	6,70%	6,40%	6,90%
60-64 jaar	2,90%	7,80%	10,20%	12,70%	14,90%	16,40%	17,80%	17,30%	16,10%	11,80%
totaal	10,60%	10,00%	10,10%	9,60%	9,10%	8,50%	8,60%	8,00%	7,60%	8,30%

## Acties

### A-05.01.01 Stad Eeklo faciliteert initiatieven voor betere aansluiting van onderwijs en arbeidsmarkt

Hiervoor werd tegen het voorjaar 2020 een Job Dream Day uitgewerkt, met de Eeklose middelbare scholen en diverse Eeklose bedrijven. Deze kon omwille van COVID-19 niet doorgaan in 2020 en 2021. In mei 2022 was de eerste Job Dream Day.

#### Kwaliteit (toelichting)

2022:

De eerste Job Dream Day vond plaats op 9 mei 2022.

Hieraan namen 21 bedrijven deel en ongeveer 250 studenten van de drie middelbare scholen PTI Eeklo, College Ten Doorn en Go Atheneum De Tandem schreven zich in voor een bezoek aan één van deze bedrijven.

Hoewel er na de eerste editie behoorlijk wat werkpunten zijn, waren zowel leerlingen, bedrijven, leerkrachten en directeurs tevreden over de dag en enthousiast voor een tweede editie. Bedrijven die deze eerste editie niet deelnamen, stelden zich al kandidaat voor de tweede editie.

In september worden evaluatiegesprekken gevoerd met scholen en bedrijven. Er wordt een nieuw draaiboek opgesteld voor 2023.

Voor deze evaluatie werden we ook bijgestaan door VOKA. Tijdens de avond van de THEO's gaven nog meer bedrijven aan geïnteresseerd te zijn in deelname. Samen met VOKA werd een duidelijker stramien uitgebouwd voor de volgende editie en kunnen we op nog meer steun van hen rekenen.

Werkpunten:

- bedrijven hadden soms geen studenten, of hadden vooraf veel schrik om geen studenten te krijgen
- deze dag vergt van zowel scholen als bedrijven veel voorbereidingswerk
- beter toezicht van de studenten: door het warme weer, waren niet alle studenten waar ze moesten zijn en zal er ook gespijeld zijn.

Oplossing voor volgende editie:

Job dream Day wordt een tweejaarlijks event voor zowel vijfde als zesde middelbaar. Door de volledige derde graad hierin te betrekken, zijn er meer leerkrachten vrij om te surveilleren. Er zijn in één editie meer leerlingen die we kunnen verdelen over de bedrijven, waardoor geen enkel bedrijf zonder bezoekers valt. Door het tweejaarlijks te organiseren, ontlasten we niet alleen de bedrijven en scholen, maar ook onze eigen dienst, door afwisselend de Theo's en de Jobdreamday te organiseren.

#### Kwaliteit (indicator)



Financiële tabel 2022



	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
<b>Exploitatie</b>			
Ontvangsten	800,00	0,00	800,00
Uitgaven	10.858,80	10.858,80	0,00
<b>Totaal Exploitatie</b>	<b>-10.058,80</b>	<b>-10.858,80</b>	<b>800,00</b>

## Status

in uitvoering

### A-05.01.02 We versterken de samenwerkingsmogelijkheden inzake werkgelegenheid met VDAB, Welzijnsband ...

Het Vlaamse Regeerakkoord 2019-2024 wil de volgende jaren minstens 120.000 Vlamingen extra aan een job helpen. Een werkzaamheidsgraad van 80% is het doel. In dat Vlaams Regeerakkoord wordt een versterkte samenwerking tussen VDAB met Lokale Besturen naar voor geschoven als één van de hefboomen in het bereiken van die ambitie. VDAB en de lokale besturen regio Meetjesland engageren zich om samen bij te dragen aan deze ambitie. Eeklo ging een samenwerkingsverband aan met de VDAB, Welzijnsband en de gemeenten Aalter, Assenede, Evergem, Kaprijke, Lievegem, Maldegem, Sint-Laureins, Wachtebeke en Zelzate.

De opdracht van de lokale besturen in het kader van het werkgelegenheidsbeleid kan als volgt geformuleerd worden: het beleid van lokale besturen, of intergemeentelijke samenwerkingsverbanden dat, aanvullend aan het Vlaamse beleid, inzet op een duurzame tewerkstelling van zoveel mogelijk burgers, met betrokkenheid van lokale partners en beleidsdomeinen (onderwijs, welzijn, jeugd, lokale economie, sociale economie,...), op maat van de lokale realiteit.

Er zijn drie centrale ambities in het Meetjeslands samenwerkingsverband:

1. Meer mensen aan de slag
2. Sterke werkgeversbenadering
3. Levenslang leren - sterkere loopbanen binnen een stimulerend leerklimaat

## Kwaliteit (toelichting)

2022:

Strategische doelstelling 1: ELK TALENT TELT!

Binnen deze doelstelling werd een lerend netwerk opgestart. Dit kwam in 2022 drie keer samen. In mei was er een infosessie rond Oekraïeners voor lokale besturen.

Verder werden Europese projecten opgevolgd:

- ESF510 - partnerschappen voor jongeren: De Plek (Eeklo-Kaprijke-Sint-Laureins), Start op (Zelzate, Assenede, Wachtebeke, Evergem) en VLAM (Lievegem, Aalter, Maldegem)
- ESF457 - outreachend en activerend: Jobpit (Outreachend Meetjesland), Travak (Zelzate) en NEE(D)T (Eeklo).

Strategische doelstelling 2: STERKE WERKGEVERSDIENSTVERLENING

Enkele jobbeurzen en bedrijfsbezoeken vonden plaats in het Meetjesland. In september 2022 was Jobroad in Eeklo, een vzw die zich richt naar kwetsbare jongeren mbt arbeidsmarkt.



Strategische doelstelling 3: BLIJVEN LEREN

In november ontvingen de lokale besturen een schoolverlatersrapport.

De mogelijkheid om de sociale sector te betrekken in de Jobdreamday van 2023 werd onderzocht. Zij zullen in de volgende editie vertegenwoordigd worden.

### Kwaliteit (indicator)



#### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
--	---------	-----------	----------------

#### Status

in uitvoering

#### Actieplannen

##### P-05.02: We trekken nieuwe ondernemers aan

De stad wil nieuwe, creatieve handelszaken aantrekken en bouwt daartoe een startersbeleid uit, op basis van het strategisch-commercieel plan.

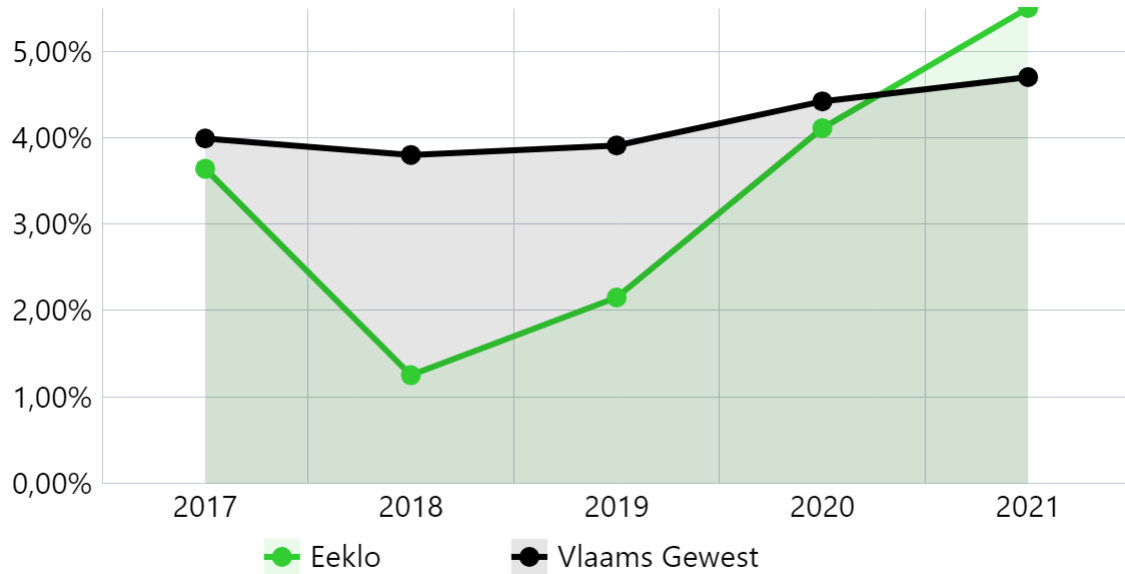
#### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
<b>Exploitatie</b>			
Ontvangsten	41.924.116,60	0,00	41.924.211,24
Uitgaven	37.679.603,04	37.679.592,44	0,00
<b>Totaal Exploitatie</b>	<b>4.244.513,56</b>	<b>-37.679.592,44</b>	<b>41.924.211,24</b>
<b>Financiering</b>			
Ontvangsten	24.814.146,07	0,00	24.814.146,07
Uitgaven	1.817.142,81	1.817.142,81	0,00
<b>Totaal Financiering</b>	<b>22.997.003,26</b>	<b>-1.817.142,81</b>	<b>24.814.146,07</b>
<b>Investing</b>			
Ontvangsten	404.132,26	0,00	404.132,26
Uitgaven	4.935.223,53	4.935.033,45	0,00
<b>Totaal Investing</b>	<b>-4.531.091,27</b>	<b>-4.935.033,45</b>	<b>404.132,26</b>

#### Indicatoren

##### Nettogroei ondernemingen

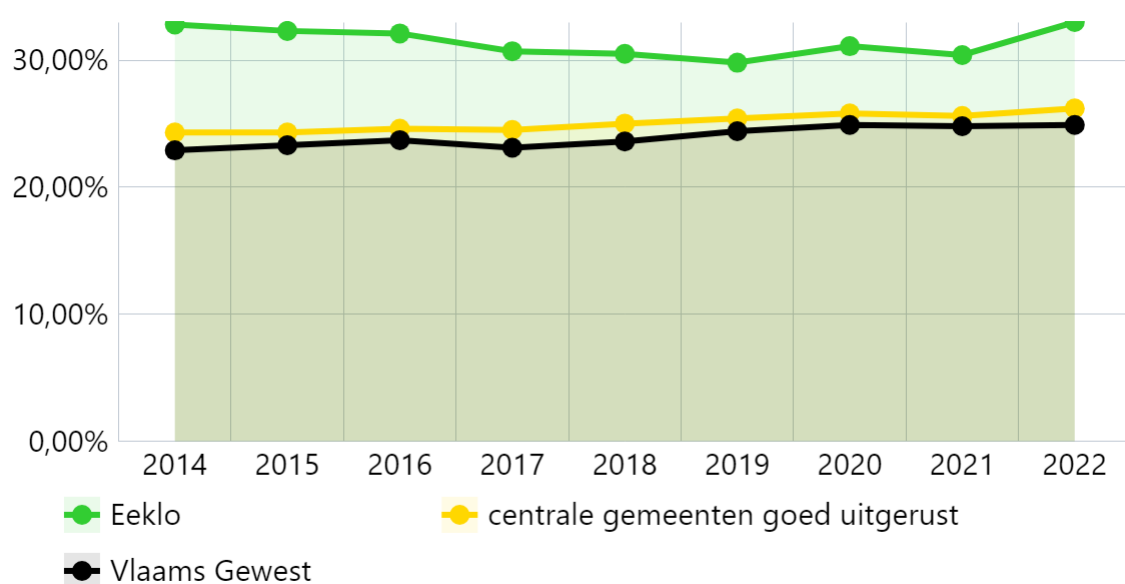




Bron: Statbel, via Statistiek Vlaanderen, bewerking ABB

Regio	2017	2018	2019	2020	2021
Eeklo	3,64%	1,25%	2,15%	4,11%	5,50%
Vlaams Gewest	3,99%	3,80%	3,91%	4,42%	4,70%

### Aandeel ketenwinkels



Bron: Locatus - Provincies.incijfers.be





Regio	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Eeklo	32,80%	32,30%	32,10%	30,70%	30,50%	29,80%	31,10%	30,40%	33,00%
centrale gemeenten goed uitgerust	24,30%	24,30%	24,60%	24,50%	25,00%	25,40%	25,80%	25,60%	26,20%
Vlaams Gewest	22,90%	23,30%	23,70%	23,10%	23,60%	24,40%	24,90%	24,80%	24,90%

## Acties

### A-05.02.01 De stad stimuleert nieuwe handelszaken in het kernwinkelgebied en startende ondernemers in Eeklo

Een startersbeleid vraagt onder meer een proactieve houding van alle Eeklose diensten (economie, omgeving,...).

We maakten een investeringsbrochure op die de troeven van Eeklo in de verf zet.

Het startersbeleid krijgt vorm vanuit de implementatie van het strategisch-commercieel plan dat in het najaar 2022 wordt afgewerkt.

#### Kwaliteit (toelichting)

2022:

Het Strategisch Commercieel Plan werd op de gemeenteraad van november 2022 goedgekeurd. Voor starters werd ook een doorstartpremie en een pop-up reglement vastgelegd (dit wordt een aparte actie A-05.02.02). Het initiatief om starters maandelijks een pakket met info op te sturen werd ook op het college goedgekeurd en zal begin 2023 worden uitgevoerd.

#### Kwaliteit (indicator)



#### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022

#### Status

in uitvoering

### A-05.02.02 We gebruiken een popupreglement en een doorstartpremie om nieuwe ondernemers te motiveren

Vanuit het startersbeleid dat in het strategisch-commercieel plan wordt opgenomen, wensen we in te zetten op mogelijkheden van pop-up-handelszaken. We voorzien ook een doorstartpremie om nieuwe ondernemers te stimuleren om door te zetten met hun nieuwe handelszaak.

#### Kwaliteit (toelichting)

2022:

De doorstartpremie en het pop-up reglement kregen beide een gunstig advies van de economische raad, en werden goedgekeurd in de gemeenteraad van november 2022.

#### Kwaliteit (indicator)



#### Financiële tabel 2022



	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
--	---------	-----------	----------------

### Status

in uitvoering

### Actieplannen

**P-05.03: Eeklo ontwikkelt geplande bedrijventerreinen tot vernieuwende sites ivm economie, ecologie, energie**

Eeklo ontwikkelt samen met de provincie een duurzaam en energieneutraal bedrijventerrein in Balgerhoeke en vult ook de andere bestaande industrieterreinen verder in.

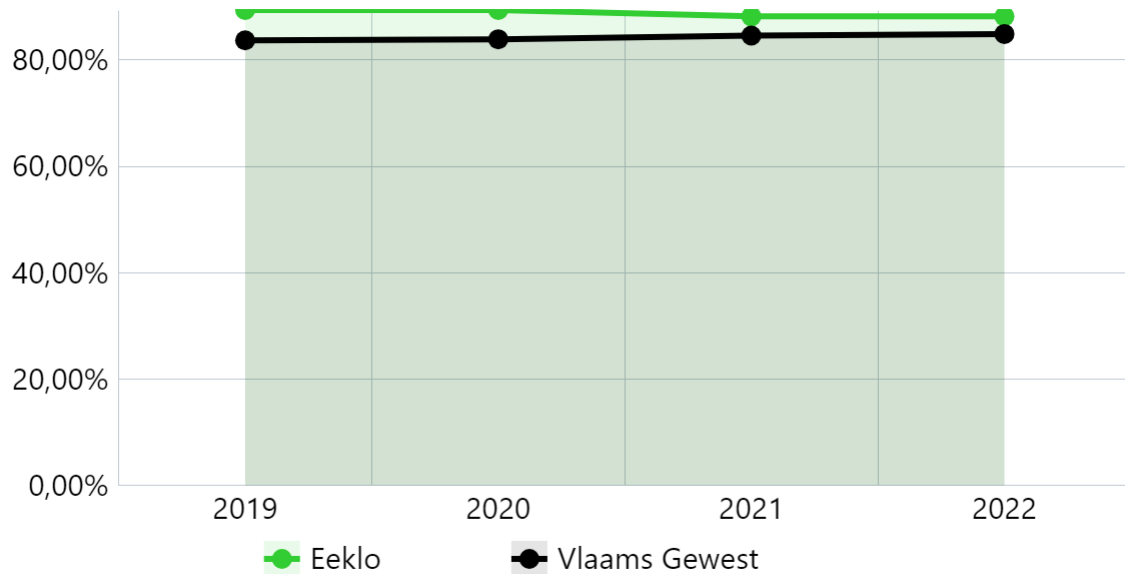
### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
<b>Exploitatie</b>			
Ontvangsten	41.924.116,60	0,00	41.924.211,24
Uitgaven	37.679.603,04	37.679.592,44	0,00
<b>Totaal Exploitatie</b>	<b>4.244.513,56</b>	<b>-37.679.592,44</b>	<b>41.924.211,24</b>
<b>Financiering</b>			
Ontvangsten	24.814.146,07	0,00	24.814.146,07
Uitgaven	1.817.142,81	1.817.142,81	0,00
<b>Totaal Financiering</b>	<b>22.997.003,26</b>	<b>-1.817.142,81</b>	<b>24.814.146,07</b>
<b>Investing</b>			
Ontvangsten	404.132,26	0,00	404.132,26
Uitgaven	4.935.223,53	4.935.033,45	0,00
<b>Totaal Investing</b>	<b>-4.531.091,27</b>	<b>-4.935.033,45</b>	<b>404.132,26</b>

### Indicatoren

#### Bezettingsgraad bedrijventerreinen





Bron: VLAIO, bewerking ABB

Regio	2019	2020	2021	2022
Eeklo	89,40%	89,40%	88,20%	88,20%
Vlaams Gewest	83,70%	83,90%	84,60%	84,90%

## Acties

### A-05.03.01 Het nieuw aan te leggen bedrijventerrein Balgerhoeke is duurzaam en energieneutraal (energiehub)

Het Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan werd opnieuw opgestart. Het is de bedoeling dat het nieuw aan te leggen bedrijventerrein Balgerhoeke duurzaam en energieneutraal (energiehub) wordt. Het traject van het PRUP loopt volop.

#### Kwaliteit (toelichting)

2022:

Het PRUP Ehugt Balgerhoeke werd heropgestart met volgende plandoelstellingen:

- bedrijventerrein Balgerhoeke ontwikkelen als regionaal bedrijventerrein
- bedrijventerrein Balgerhoeke ontwikkelen als energy hubt
- duurzaam bedrijventerrein.

Volgende stappen werden ondertussen genomen

- 21/04/2022: goedkeuring startnota PRUP 'Ehugt Balgerhoeke'
- 16/05/2022 - 14/07/2022: publieke raadpleging start- en procesnota
- 6/07/2022: advies GECORO startnota
- 12/07/2022: advies CBS startnota.

Op het stuurgroepoverleg van 21/10/2022 werd geconcludeerd dat de 3 voorliggende mobiliteitsscenario's nog worden meegenomen in de startnota om verder te worden onderzocht. Dit is ook zo gebeurd in de hernomen startnota en de publieke raadpleging, (februari - april 2023). Het traject werd dus gedeeltelijk heropgestart.



Bijkomende studies zullen daarnaast mee gebruikt kunnen worden om, onder andere, een afgewogen keuze te maken mbt ontsluiting. Dit zijn:

- Een landbouweffectenrapport (LER), dat zal worden opgemaakt door de Vlaamse Landmaatschappij in opdracht van de provincie, o.a. via interviews met betrokken landbouwers;
- Een verkeersveiligheidseffectenbeoordeling (VVEB) ikv nieuwe Europese richtlijnen. AWV zal de eerste stap van zo'n verkeersaudit opmaken (een volgende stap is dan pas op basis van het voorontwerp, wanneer reeds keuze is gemaakt)
- Eerste resultaten uit het MER en mogelijke milderende maatregelen in functie van een keuze inzake ontsluitingsscenario.

Intussen gaat de provincie aan de slag met de binnengekomen adviezen en reacties op de startnota. Daarnaast werkt Veneco momenteel aan een landschapslezing ikv beeldkwaliteit, en gaan we samen ook nog verder aan de slag rond de buffering.

### Kwaliteit (indicator)



#### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022

### Status

in uitvoering

#### A-05.03.02 Samenwerkingsverbanden tussen bedrijven worden gecoördineerd: deelmobiliteit, groenonderhoud, energie

Dit kan gaan om:

- uitbesteden parkmanagement
- info over deelmobiliteit
- installatie van elektrische laadpalen op de bedrijventerreinen.
- samenwerkingsverband tussen bedrijven/scholen/stad Eeklo.

### Kwaliteit (toelichting)

2022:

Rond deze actie werden – behalve de Job Dream Day in een vorige actie – in 2022 geen stappen gezet.

### Kwaliteit (indicator)



#### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022

### Status

in uitvoering



### **A-05.03.03 De uitgebreide industrieterreinen op basis van RUP Broeken en Nieuwendorpe worden ingevuld**

De industrieterreinen Broeken en Nieuwendorpe kunnen worden uitgebreid. De stad faciliteert dat er extra bedrijven kunnen bijkomen.

Om bepaalde grootschalige projecten tot een goed einde te brengen, hebben we niet altijd voldoende expertise en tijd in huis en kiezen we voor externe ondersteuning door onder meer Veneco.

#### **Kwaliteit (toelichting)**

2022:

Broeken

Het college van burgemeester en schepenen ging in zitting van 22 maart 2022 akkoord met de offerte van Veneco tot opmaak van een optimalisatiestudie voor het lokaal bedrijventerrein Broeken. In deze oefening gaan we binnen de contouren op zoek naar een herdefiniëring van de randvoorwaarden voor de ontwikkeling van een lokaal bedrijventerrein en dit in functie van financiële rendabiliteit.

Nieuwendorpe-Noord

Het college van burgemeester en schepenen ging in zitting van 15 juli 2022 akkoord met het voorgestelde ruilplan, onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad. Het ruilplan en het ontwerp van akte zal - na goedkeuring van de Minister - voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

#### **Kwaliteit (indicator)**



#### **Financiële tabel 2022**

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022

#### **Status**

in uitvoering

#### **Actieplannen**

#### **P-05.04: We zetten Eeklo op de toeristische kaart**

We zetten in op het belang van toerisme in de stad, als onderdeel van het Meetjesland.

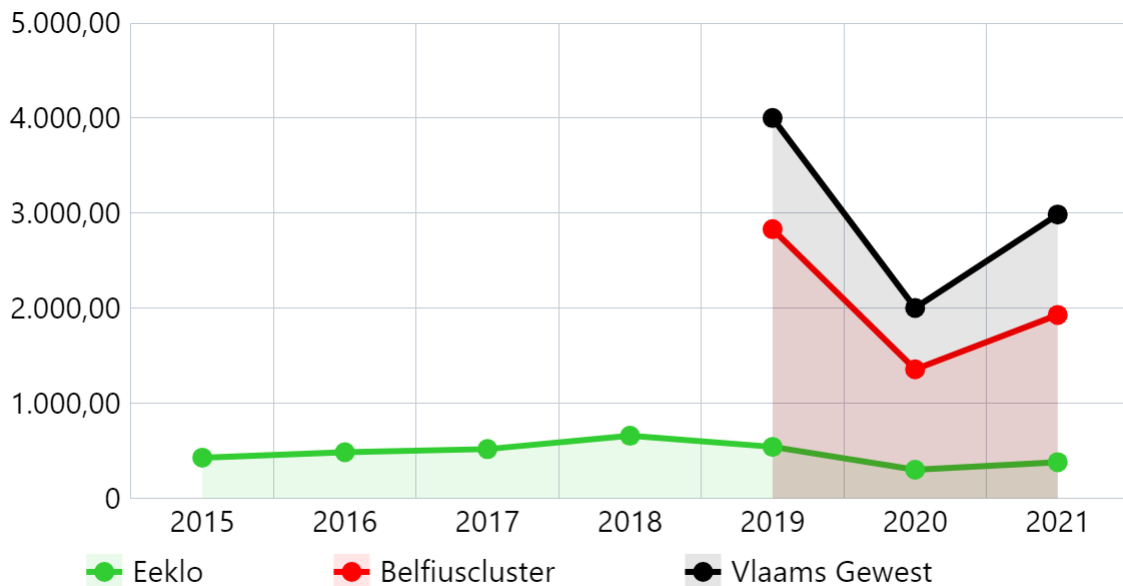
#### **Financiële tabel 2022**



	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
<b>Exploitatie</b>			
Ontvangsten	41.924.116,60	0,00	41.924.211,24
Uitgaven	37.679.603,04	37.679.592,44	0,00
<b>Totaal Exploitatie</b>	<b>4.244.513,56</b>	<b>-37.679.592,44</b>	<b>41.924.211,24</b>
<b>Financiering</b>			
Ontvangsten	24.814.146,07	0,00	24.814.146,07
Uitgaven	1.817.142,81	1.817.142,81	0,00
<b>Totaal Financiering</b>	<b>22.997.003,26</b>	<b>-1.817.142,81</b>	<b>24.814.146,07</b>
<b>Investing</b>			
Ontvangsten	404.132,26	0,00	404.132,26
Uitgaven	4.935.223,53	4.935.033,45	0,00
<b>Totaal Investing</b>	<b>-4.531.091,27</b>	<b>-4.935.033,45</b>	<b>404.132,26</b>

## Indicatoren

### Aantal overnachtingen per 1.000 inwoners



Bron: Toerisme Vlaanderen

Regio	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Eeklo	426,94	484,22	516,71	656,97	540,40	299,10	379,20
Belfiuscluster	-	-	-	-	2.830,30	1.356,10	1.928,90
Vlaams Gewest	-	-	-	-	4.000,10	2.002,70	2.985,00

## Acties

### A-05.04.01 Eeklo profileert zich als uitvalsbasis voor het Meetjesland, met eigen troeven

Deze actie omvat :

- verbinding van de toeristische Eeklose attractiepolen: erfgoedsites (stadhuis, Sint-Vincentiuskerk, Jeneverhuis, kapel Ten Doorn, ...), natuursites (Heldenpark, het Leen), ABC-site, sportsite, jachthaven



- (met mobilhomeverblijf en boottoerisme), station (met Maldegemse stoomtrein).
- uitbouw van een echt Eekloos toeristisch product rond voormelde sites.
  - oplijsting van toeristische mogelijkheden van de regio
  - uitgebreide communicatie op regionaal en Vlaams niveau via alle moderne kanalen
  - toeristische brochure in meerdere talen
  - actueel houden [visit.eeklo.be](http://visit.eeklo.be)

### Kwaliteit (toelichting)

2022:

De toeristische brochure werd vernieuwd en ook vertaald naar het Engels, Duits en Frans.  
Opmaak belastingreglement op het verstrekken van toeristische logies: goedgekeurd op CBS 10/05/2022; geagendeerd op GR 20/06/2022, maar uiteindelijk voorstel ingetrokken.  
Camperterrein aan jachthaven opnieuw open (gratis parkeren gedurende 24u).  
Opstart gesprekken met Camprea voor beheer camperparking aan de Jachthaven.

### Kwaliteit (indicator)



### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
<b>Exploitatie</b>			
Ontvangsten	149,25	0,00	149,25
Uitgaven	9.024,96	9.024,96	0,00
<b>Totaal Exploitatie</b>	<b>-8.875,71</b>	<b>-9.024,96</b>	<b>149,25</b>

### Status

in uitvoering

### A-05.04.02 De potentie van samenwerking tussen toerisme en lokale economie/horeca wordt onderzocht

- Uitbouw van een toeristisch infopunt centraal in de stad.
- Overleg met horeca, plaatselijke ondernemers en uitbaters van verblijven voor de opvang van toeristen.
- Afstemming met het strategisch-commercieel plan.

### Kwaliteit (toelichting)

2022:

Strategisch commercieel plan wordt uitgerold, een voorbeeld hiervan zijn samenwerking met Ment TV waarin de toeristische trekpleisters en de Lotjestour in beeld worden gebracht.  
De voorbereidingen voor de Valentijnswandeling 2023 zijn opgestart. Er waren verschillende gesprekken met de handelaars en horeca, onze communicatiedienst enz. om de Valentijnsvitrines in de kijker te zetten.

### Kwaliteit (indicator)



### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	4.035,40	4.035,40	0,00
<b>Totaal Exploitatie</b>	<b>-4.035,40</b>	<b>-4.035,40</b>	<b>0,00</b>

### Status

in uitvoering

#### A-05.04.03 We faciliteren het ontstaan van nieuwe verblijfsmogelijkheden in de stad

Ideeën voor verblijfsaccommodatie van diverse partners zijn welkom. De stad zal hierover mee nadenken.

### Kwaliteit (toelichting)

2022:

Nieuwe werkgroep toerisme zal hierover mee nadenken. We zetten zelf hierin geen stappen.

Er was een overleg begin december 2022 met de toeristische logies om de mogelijke samenwerkingsverbanden in kaart te brengen. Verder zijn er geen verdere stappen ondernomen.

### Kwaliteit (indicator)



### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022

### Status

in uitvoering

#### A-05.04.04 We geven de verzusteringsgedachte een nieuwe impuls

We voorzien een dichte samenwerking met het Comité voor Internationale Samenwerking (CIS) in het kader van verzustering. Op die manier wensen we de banden met onze Europese zuster- en partnersteden opnieuw aan te halen.

### Kwaliteit (toelichting)

2022:

Tijdens de Week van de verzustering (15-20 juni 2022) waren er 19 bezoekers uit Carcaixent, Bagnols-sur-Cèze, Newbury, Braunfels, Zamosc en Feltre. Een programma werd opgemaakt in samenwerking met CIS; er zijn goodiebags samengesteld voor bezoekers en gastgezinnen.

Er werd een nieuwe CIS-voorzitter aangeduid - Diane Smith.

### Kwaliteit (indicator)



### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022





## Status

in uitvoering

## Actieplannen

### P-05.05: De stad versterkt de diversiteit / onderscheidend vermogen in de handelskern

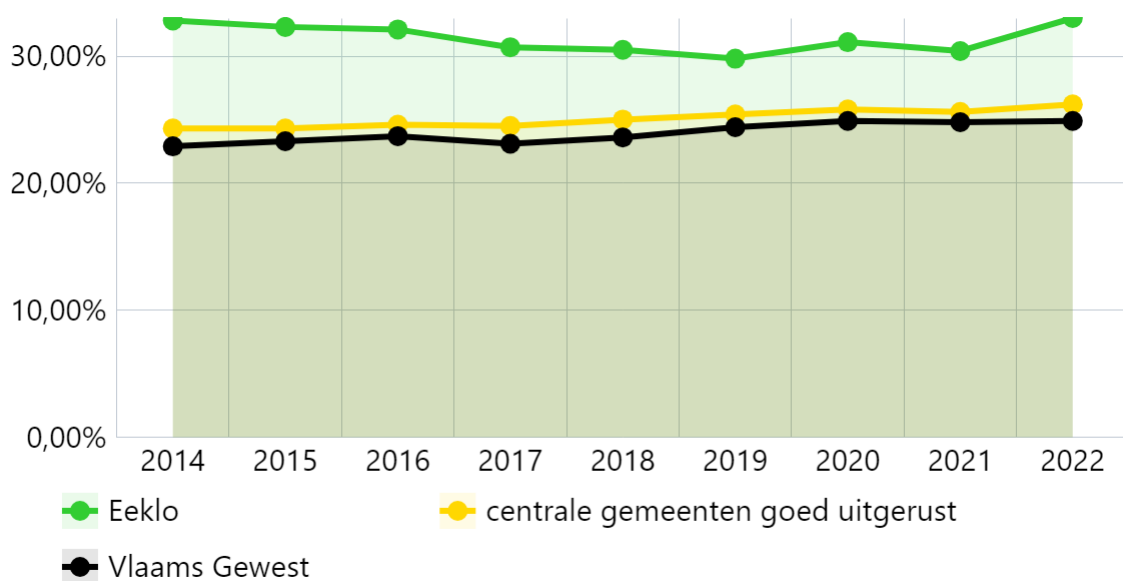
Om Eeklo als aantrekkelijke winkelstad op de kaart te zetten, is het nodig om winkels en horecazaken te hebben die zich weten te onderscheiden zodat winkelen in Eeklo voor het (potentieel) publiek een belevenis wordt. We zetten in op stimulerende, maar ook remediërende maatregelen.

## Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
<b>Exploitatie</b>			
Ontvangsten	41.924.116,60	0,00	41.924.211,24
Uitgaven	37.679.603,04	37.679.592,44	0,00
<b>Totaal Exploitatie</b>	<b>4.244.513,56</b>	<b>-37.679.592,44</b>	<b>41.924.211,24</b>
<b>Financiering</b>			
Ontvangsten	24.814.146,07	0,00	24.814.146,07
Uitgaven	1.817.142,81	1.817.142,81	0,00
<b>Totaal Financiering</b>	<b>22.997.003,26</b>	<b>-1.817.142,81</b>	<b>24.814.146,07</b>
<b>Investing</b>			
Ontvangsten	404.132,26	0,00	404.132,26
Uitgaven	4.935.223,53	4.935.033,45	0,00
<b>Totaal Investing</b>	<b>-4.531.091,27</b>	<b>-4.935.033,45</b>	<b>404.132,26</b>

## Indicatoren

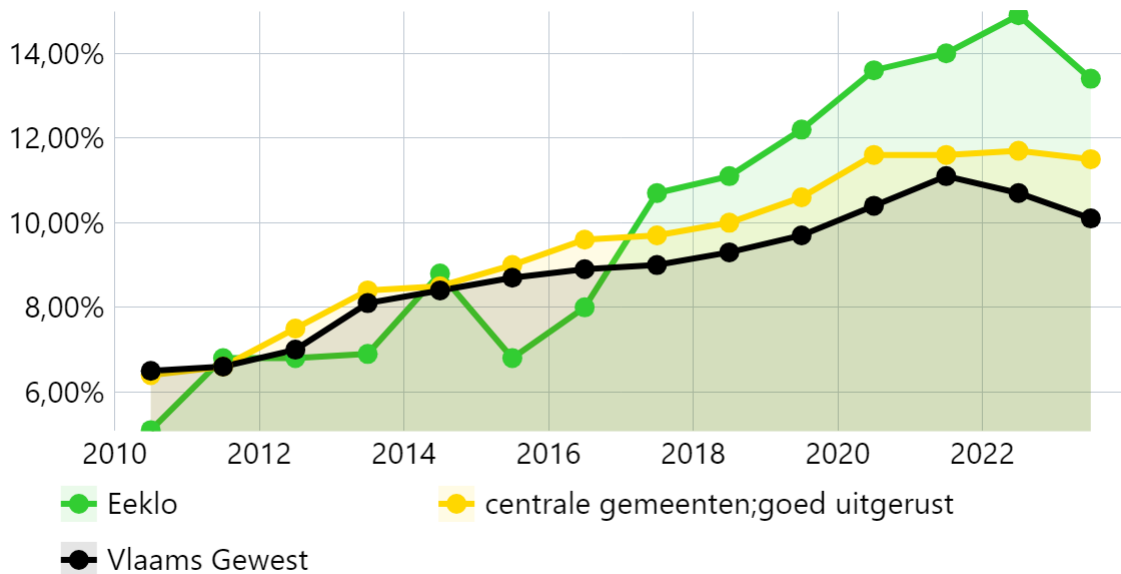
### Aandeel ketenwinkels



Bron: Locatus - Provincies.incijfers.be

Regio	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Eeklo	32,80%	32,30%	32,10%	30,70%	30,50%	29,80%	31,10%	30,40%	33,00%
centrale gemeenten goed uitgerust	24,30%	24,30%	24,60%	24,50%	25,00%	25,40%	25,80%	25,60%	26,20%
Vlaams Gewest	22,90%	23,30%	23,70%	23,10%	23,60%	24,40%	24,90%	24,80%	24,90%

## Aandeel leegstaande handelspanden



Bron: Locatus - provincies.incijfers.be

Regio	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Eeklo	5,10%	6,80%	6,80%	6,90%	8,80%	6,80%	8,00%	10,70%	11,10%	12,20%	13,60%	14,00%	14,90%	13,40%
centrale gemeenten;goed uitgerust	6,40%	6,60%	7,50%	8,40%	8,50%	9,00%	9,60%	9,70%	10,00%	10,60%	11,60%	11,60%	11,70%	11,50%
Vlaams Gewest	6,50%	6,60%	7,00%	8,10%	8,40%	8,70%	8,90%	9,00%	9,30%	9,70%	10,40%	11,10%	10,70%	10,10%

## Acties

### A-05.05.01 We zetten lokaal winkelen in de kijker

Dit omvat de uitrol van het strategisch-commercieel plan, het uitwerken van het detailhandelsplan (handelsprofiel) en de opmaak van het horecabeleidsplan.

Het strategisch plan om Eeklo commercieel op de kaart te zetten in het Meetjesland wordt uitgewerkt. We doen daarvoor een beroep op de kennis van de handelaars en ondernemers zelf. Daarnaast werken we systemen uit om ondersteuning te geven aan handelszaken die aan (gevel)renovatie doen, hun etalages mooi maken of sfeerbeelden uithangen.

We werken aan een concept van ambassadeurs voor Eeklo. Daarmee zetten we Eeklo op de kaart op vlak van het culinaire, het winkelen, het toeristische, enz.

### Kwaliteit (toelichting)



2022:

Een themacollege rond het strategisch commercieel plan vond plaats in mei 2022.

Samen met het strategisch commercieel plan werden ook de volgende zaken besproken:

- reglement Registratie van en belasting op leegstaande gebouwen met economische functie (aanpak leegstand), een eerste versie hiervan werd eerst aan de Economische raad ter advies voorgelegd en daarna aan juridisch nazicht onderworpen;
- pop-up reglement (aanpak leegstand);
- doorstartpremie (ondersteuning starters).

14 september 2022 ontvingen we een tijdelijk advies van de economische raad. Op 21 september vindt een gemeenteraadscommissie plaats waarop meer toelichting werd gegeven over het plan aan de gemeenteraadsleden. De economische raad was hierop aanwezig. Op 10 oktober werd een extra vergadering met de economische raad ingelast om het plan te bespreken. Advies van de economische raad en opmerkingen van de gemeenteraadsleden werden in de laatste versie van het plan verwerkt en werd goedgekeurd in de gemeenteraad van november 2022.

### Kwaliteit (indicator)



### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
<b>Exploitatie</b>			
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	11.807,17	11.807,17	0,00
<b>Totaal Exploitatie</b>	<b>-11.807,17</b>	<b>-11.807,17</b>	<b>0,00</b>

### Status

in uitvoering

#### A-05.05.02 We versterken onze aanpak van de leegstand bij handelspanden

We zetten in op leegstaande bedrijfsruimten en leegstaande handelspanden (+ wonen boven winkels). Dit gaat ook om het verzamelen van goede data, mogelijkheden tot pop-upexperimenten, mogelijk maken van wonen in voormalige handelspanden buiten het kernwinkelgebied,...

We buigen de hoge graad van commerciële leegstand om, we gaan actief op zoek naar invulling. We zetten in op citymarketing en stadspromotie. We leggen de focus op promotionele activiteiten, dragen samen een positief imago uit en trekken meer bezoekers naar onze stad.

### Kwaliteit (toelichting)

2022:

Deze actie wordt samen bekeken met A-05.05.01 (opmaak strategisch-commercieel plan). Het is de bedoeling om rond leegstaande handelspanden op twee manieren te werken:

- stimulerend, via mogelijkheden van pop-ups, vrijstellingen, een Vlaamse gevelrenovatiepremie
- bestraffend, via een reglement rond leegstand. Daarvoor bereiden we de opmaak van een inventaris voor.

De 'win je winkel'-wedstrijd wordt on-hold gezet.



Het belastingreglement leegstaande handelspanden werd onderworpen aan juridisch advies; het bestaande belastingreglement voor leegstaande gebouwen werd aangepast zodat geen enkel pand door twee verschillende reglementen wordt belast. Door dit reglement worden panden met een economische functie sneller zwaarder belast, maar krijgen ze tegelijkertijd ook meer middelen om geactiveerd te worden.

Het belastingreglement leegstaande handelspanden kreeg een positief advies van de economische raad en het reglement werd samen met het strategisch commercieel plan - dat een aanpak leegstaande handelspanden op korte en lange termijn bevat - goedgekeurd in de gemeenteraad van november 2022.

Het college van burgemeester en schepenen keurde de eerste vaststellingen goed en bevestigde de datum van administratieve akte van deze vaststellingen op 20 december 2022. Het college bevestigde hierbij ook dat dienst Lokale Economie vanaf nu de bevoegdheid heeft om deze vaststellingen te doen. Begin 2023 zullen de eerste brieven naar de eigenaars van de geregistreerde panden worden gecontacteerd.

#### Kwaliteit (indicator)



#### Financiële tabel 2022

	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	575,00	575,00	0,00
<b>Totaal Exploitatie</b>	<b>-575,00</b>	<b>-575,00</b>	<b>0,00</b>

#### Status

in uitvoering

#### A-05.05.03 Stad Eeklo beloont duurzame renovatie van handelspanden

De premie voor het renoveren van handelspanden in het kernwinkelgebied blijft bestaan. Dit is een cofinanciering tussen de stad en Vlaanderen.

#### Kwaliteit (toelichting)

2022:

VLAIO startte de subsidie voor deze premie terug op. Hierbij zal er maximum 30% i.p.v. 40% van het bedrag door VLAIO worden betaald, Stad Eeklo betaalt dus ook maximum 30%, de maximum subsidie blijft wel € 10.000. Daartegenover staat dat naast gevelrenovatie of aanpassingswerken aan het gebouw, nu ook werken in het kader van duurzaamheid of vergroening in aanmerking komen voor de premie. Het reglement is op de gemeenteraad van juni 2022 goedgekeurd. VLAIO kende stad Eeklo de subsidie toe. De eerste aanvraag voor subsidie kwam binnen op 23 december 2022 en wordt begin januari ter goedkeuring aan het college voorgelegd. Deze subsidie loopt tot 2026 (einddatum uitbetaling).

#### Kwaliteit (indicator)



#### Financiële tabel 2022



	JR 2022	Kost_2022	Opbrengst_2022
<b>Exploitatie</b>			
Ontvangsten	15.000,00	0,00	15.000,00
<b>Totaal Exploitatie</b>	<b>15.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.000,00</b>

### Status

in uitvoering